

Аналітичний звіт про маркетингове дослідження ринку складської нерухомості м. Львова за 2008 рік.

Метод дослідження

Аналіз вторинної інформації.

Джерела інформації

- матеріали друкованих ЗМІ;
- матеріали електронних ЗМІ;
- матеріали профільних виставок;
- спеціалізовані бази даних;
- матеріали внутрішніх баз даних ТзОВ «Бізнес Портал».

Зміст дослідження

1. Макроекономічна ситуація в Україні;
2. Основні характеристики складів по класам;
3. Загальна ситуація на ринку складів Львова;
4. Пропозиції на ринку складської нерухомості;
5. Попит на ринку складської нерухомості;
6. Рівень орендних ставок;
7. Основні оператори ринку;
8. Тенденції і прогнози розвитку складської нерухомості;

В дослідженні також будуть представленні наступні рисунки, таблиці і діаграми:

1. Сегментація девелоперів проектів;
2. Загальний об'єм пропозиції складських площ класів А та В в 2006-2009 роках (прогноз).

3. Проекти введені в експлуатацію в 2008 році;
4. Ключові проекти, заявлені на 2008 рік;
5. Ключові проекти, заявлені на 2009-2010 роки.
6. Розподіл попиту по типах орендарів;
7. Рівень попиту на складські приміщення у Львові в 2005-2010 роках (прогноз), тис. кв. м;
8. Динаміка орендних ставок;
9. Характеристика напрямів, перспективних для розвитку складської нерухомості;
10. Прогноз попиту і пропозиції на ринку складської нерухомості міста Львова в 2009-2010 роках.